

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ Речицкого райисполкома:

<i>Наименование инвестиционного проекта</i>	Создание центра туристических услуг на базе конно-спортивного комплекса д.Озерщина, Речицкого района
<i>Отрасль</i>	Туристическая деятельность; услуги по бронированию и сопутствующая деятельность
<i>Место реализации проекта</i>	Адрес: Республика Беларусь, Гомельская область, Речицкий район, д.Озерщина GPS координаты местоположения: 52.414818505937234, 30.334440386393776
<i>Краткое описание и цель проекта</i>	Обеспечение потребностей любителей активного отдыха в качественных туристических услугах, организация активного отдыха, пропаганда и внедрение здорового образа жизни, экологическое, эстетическое воспитание, развитие спортивно-оздоровительного и познавательного, рекреационного туризма, а также объединение всей туристической индустрии региона в единый информационно-туристический портал
<i>Описание планируемой продукции (услуги, технологии)</i>	Услуги в сфере туризма
<i>Состояние проекта (степень готовности)</i>	Инвестиционное предложение
<i>Наличие земельного участка для реализации проекта</i>	Имеется
<i>Наличие имущества (объектов недвижимости) для реализации проекта</i>	Имеется
<i>Описание имеющейся инфраструктуры (в том числе потенциально возможной)</i>	Водоснабжение, канализация, энергоснабжение
<i>Общая (ориентировочная) стоимость проекта, млн. долл. США</i>	0,4
<i>Потребность в инвестициях, млн. долл. США</i>	0,4
<i>Форма участия инвестора</i>	Государственно-частное партнерство; новое предприятие с участием местного (иностранного) партнера
<i>Предложение инвестору</i>	Создание совместного предприятия
<i>Направление использования инвестиций</i>	Строительство либо реконструкция имеющейся материально-технической базы. Приобретение оборудования и спортивного инвентаря. Создание информационного портала

<i>Наличие бизнес-плана (Технико-экономического обоснования, проектно-сметной документации, иного программного документа)</i>	Отсутствует
<i>Показатели финансовой эффективности (согласно бизнес-плану)</i>	
<i>Срок реализации проекта, лет (при наличии бизнес-плана)</i>	1
<i>Срок окупаемости проекта, лет (при наличии бизнес-плана)</i>	4
<i>Полное наименование предприятия, организации (инициатора (заказчика) реализации проекта)*</i>	Отдел спорта и туризма Речицкого райисполкома
<i>Доля государства в уставном фонде предприятия, %*</i>	100
<i>Реквизиты предприятия, организации*</i>	Гомельская область, г.Речица, ул.Советская, 40 сайт: rechitsa.by
<i>Контакты*</i>	Гимбут Татьяна Викторовна, начальник отдела спорта и туризма Речицкого райисполкома тел. +375 2340 5 49 97 sport@rechitsa.by
<i>Предложение подготовлено</i>	Отдел спорта и туризма Речицкого райисполкома +375 2340 5 47 92, +375 2340 5 49 97 sport@rechitsa.by
<i>Контакты ответственного должностного лица от Речицкого райисполкома</i>	Заместитель председателя Речицкого райисполкома Семукова Н.П. тел. +375 2340 4 45 60 rik@rechitsa.by

* - заполняется при наличии предприятия (организации) являющейся инициатором, заказчиком инвестиционного предложения, планируемом при реализации предложения вхождение в капитал действующего предприятия либо создания нового (совместного) предприятия, в том числе с участием местного партнера.

INVESTMENT OFFER OF RECHITSA DISTRICT EXECUTIVE COMMITTEE:

<i>Name of the investment project</i>	Creation of a tourist services center on the basis of an equestrian sports complex in the village of Ozershchina, Rechitsa district
<i>Industry</i>	Tourist activity; booking services and related activities
<i>Location of the project</i>	Address: Republic of Belarus, Gomel region, Rechitsa district, village of Ozershchina GPS location coordinates: 52.414818505937234, 30.334440386393776
<i>Brief description and purpose of the project</i>	Providing the needs of outdoor enthusiasts in high-quality tourism services, organizing outdoor activities, promoting and implementing a healthy lifestyle, environmental, aesthetic education, developing sports and recreational and educational, recreational tourism, as well as uniting the entire tourism industry of the region into a single information and tourism portal
<i>Description of planned products (services, technologies)</i>	Tourism services
<i>Project status (readiness degree)</i>	Investment offer
<i>Availability of land for project implementation</i>	Available
<i>Availability of property (real estate) for project implementation</i>	Available
<i>Description of existing infrastructure (including potential)</i>	Water supply, sewerage, power supply
<i>The total (estimated) cost of the project, million USD</i>	0,4
<i>The need for investment million USD</i>	0,4
<i>Investor participation form</i>	Public private partnership; new venture with the participation of a local (foreign) partner
<i>Offer to the investor</i>	Creation of a joint venture
<i>Direction of use of investments</i>	Construction or reconstruction of the existing material and technical base. Purchase of equipment and sports equipment. Creation of an information portal
<i>Availability of a business plan (feasibility study, design estimates, other program document)</i>	Absent
<i>Financial Performance Indicators (according to the business plan)</i>	-
<i>Project implementation period, years (if a business plan available)</i>	1
<i>Payback period of the project, years</i>	4

<i>(if a business plan available)</i>	
<i>Full name of the enterprise, organization (initiator (customer) of the project implementation) *</i>	Department of Sports and Tourism of Rechitsa District Executive Committee
<i>State share in the authorized capital of the enterprise, %*</i>	100
<i>Details of the enterprise, organization*</i>	Gomel region, Rechitsa, Sovetskaya st., 40 website: rechitsa.by
<i>Contacts</i>	Gimbut Tatyana Viktorovna, Head of the Sports and Tourism Department of Rechitsa District Executive Committee tel. +375 2340 5 49 97 sport@rechitsa.by
<i>Offer prepared</i>	Department of Sports and Tourism of Rechitsa Regional Executive Committee +375 2340 5 47 92, +375 2340 5 49 97 sport@rechitsa.by
<i>Contacts of the responsible official from the Rechitsa District Executive Committee</i>	Deputy Chairman of Rechitsa District Executive Committee Semukova N.P. tel. +375 2340 4 45 60 rik@rechitsa.by