

# Земельные участки Речицкого района

Речицкий райисполком

Площадка № 3  
земельный участок для строительства и  
обслуживания торгового объекта в районе мини-  
рынка Новоречицкого микрорайона, г. Речица

## Площадка № 3

земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта в районе мини-рынка Новоречицкого микрорайона, г. Речица



### Общая информация

Адрес: г. Речица, в районе мини-рынка

**Новоречицкого микрорайона**

Площадь: 0,0056 га

Землепользователь: Речицкий райисполком

Форма собственности: государственная

Наличие градостроительного паспорта:  
имеется

Способы предоставления участка:  
предоставление в аренду

Категория земель: земли населенных пунктов

Наличие объектов недвижимости: торговый  
павильон

**Обременение участка:** не имеется

# Площадка № 3

земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта в районе мини-рынка Новоречицкого микрорайона, г. Речица

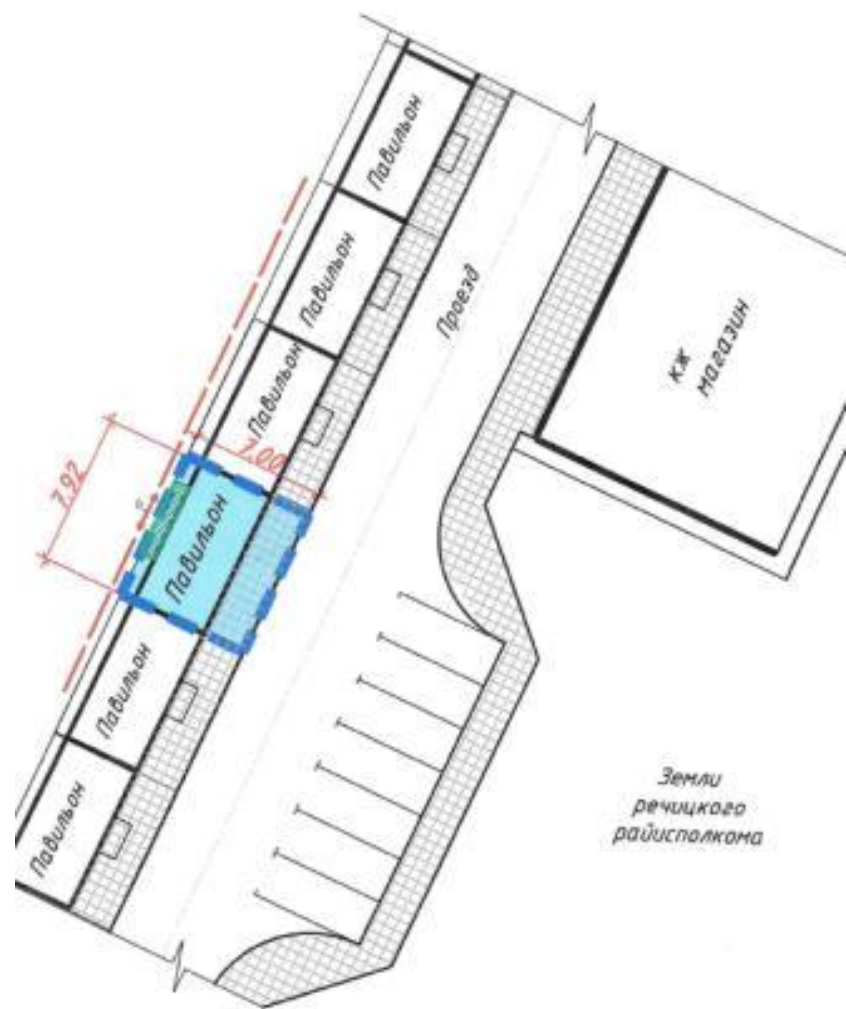


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Земельный участок для размещения торгового объекта  
 $S=0,0056$  га.

СХЕМА ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:250



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Граница земельного участка

## Площадка № 3

земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта в районе мини-рынка Новоречицкого микрорайона, г. Речица



### *ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА*

#### *1. Наименование объекта строительства*

*"Земельный участок для размещения торгового объекта, расположенного в районе мини-рынка Новоречицкого микрорайона г. Речица.*

#### *2. Общие сведения*

*Градостроительный паспорт земельного участка разработан в соответствии с ТКП 45-3.01-294-2014\* "Градостроительство. Градостроительный паспорт земельного участка. Состав и порядок разработки" и утвержден в установленном порядке решением Речицкого районного исполнительного комитета. Согласно генеральному плану г. Речицы земельный участок находится в зоне административно - деловых и торговых учреждений и предприятий.*

#### *3. Характеристика земельного участка*

*Земельный участок для размещения торгового объекта, расположен в западной части г. Речицы в Новоречицком микрорайоне, в районе мини-рынка. Участок строительства имеет спокойный рельеф. На участке имеются зеленые насаждения,*

## Площадка № 3

земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта в районе мини-рынка Новоречицкого микрорайона, г. Речица

### Транспортное сообщение

|                                  | Расстояние от объекта | Наименование                  |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Автомагистраль                   | 11 км                 | М-10 Граница РФ-Гомель-Кобрин |
| Дороги республиканского значения | 0,5 км                | Р-82 Речица-Паричи            |
| Железная дорога                  | 6 км                  | Железнодорожный вокзал        |
| Наличие подъездных путей         | имеется               |                               |

### Инфраструктура

|                           | Расстояние от объекта | Описание (мощность, объем и т.д.) |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| Электроснабжение          | 0,001 км              |                                   |
| Отопление (тепловые сети) |                       |                                   |
| Питьевая вода             |                       |                                   |
| Техническая вода          |                       |                                   |
| Снабжение горячей водой   |                       |                                   |
| Скважины                  |                       |                                   |
| Канализация               |                       |                                   |
| Газоснабжение             |                       |                                   |

Площадка № 3

земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта в районе  
мини-рынка Новоречицкого микрорайона, г. Речица

## **Инвестиционное предложение района**

Для строительства и обслуживания торгового объекта

# СПОСОБ ПРИОБРЕТЕНИЯ

Продажа права аренды с аукциона

## Контактная информация

- Семукова Наталья Петровна – заместитель председателя Речицкого райисполкома - +375(2340)44560
- Ракевич Владимир Евгеньевич – начальник управления землеустройства Речицкого райисполкома - +375(2340)54515
- Савенок Светлана Владимировна – начальник отдела экономики Речицкого райисполкома - +375(2340) 44140