

Земельные участки Речицкого района

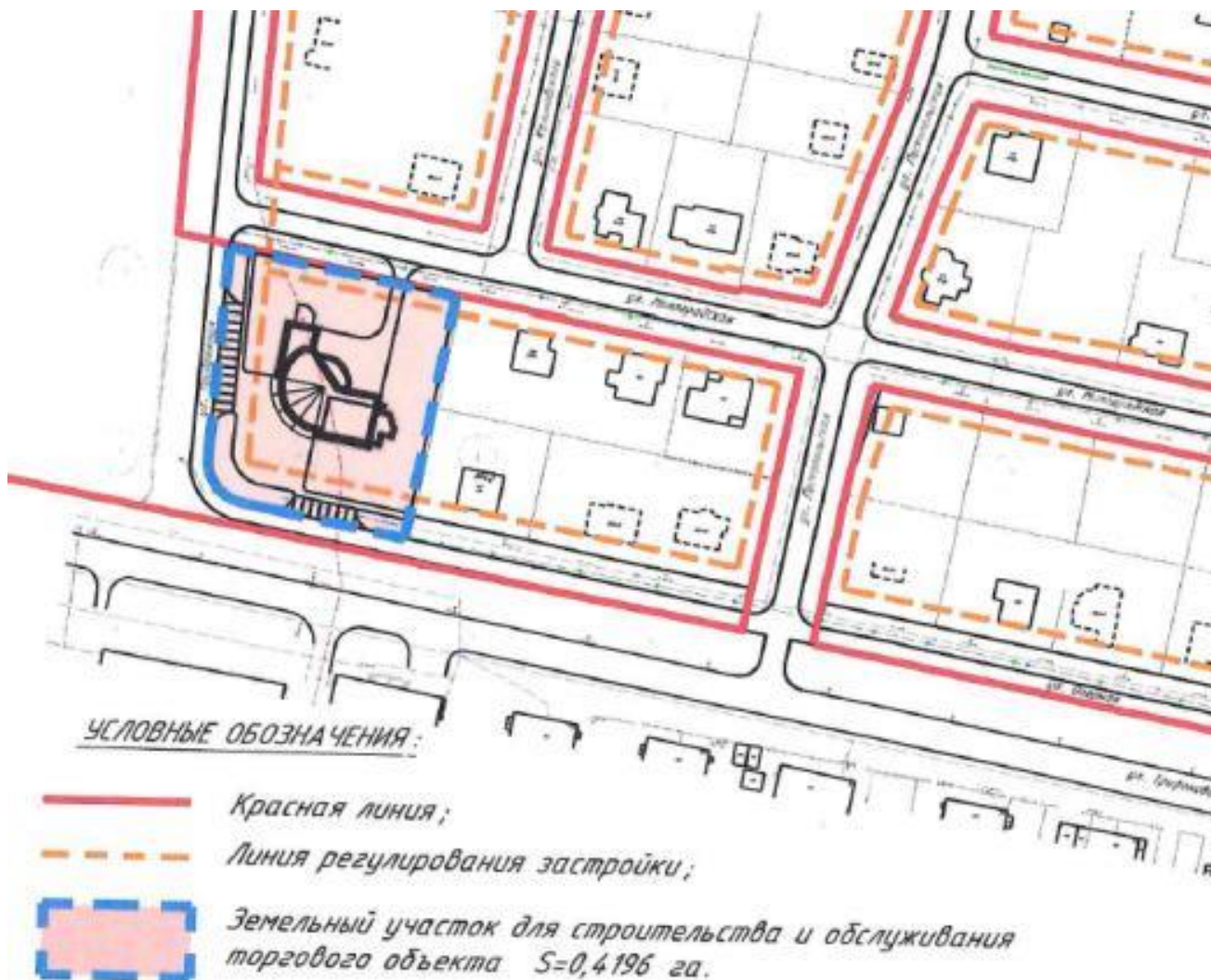
Речицкий райисполком

Площадка № 8

земельный участок для строительства и обслуживания
торгового объекта по ул. Трифонова, г. Речица

Площадка № 8

земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта по ул. Трифонова, г. Речица



Общая информация

Адрес: г. Речица, ул. Трифонова

Площадь: 0,4242 га

Землепользователь: Речицкий райисполком

Форма собственности: государственная

Наличие градостроительного паспорта: имеется

Способы предоставления участка: предоставление в аренду

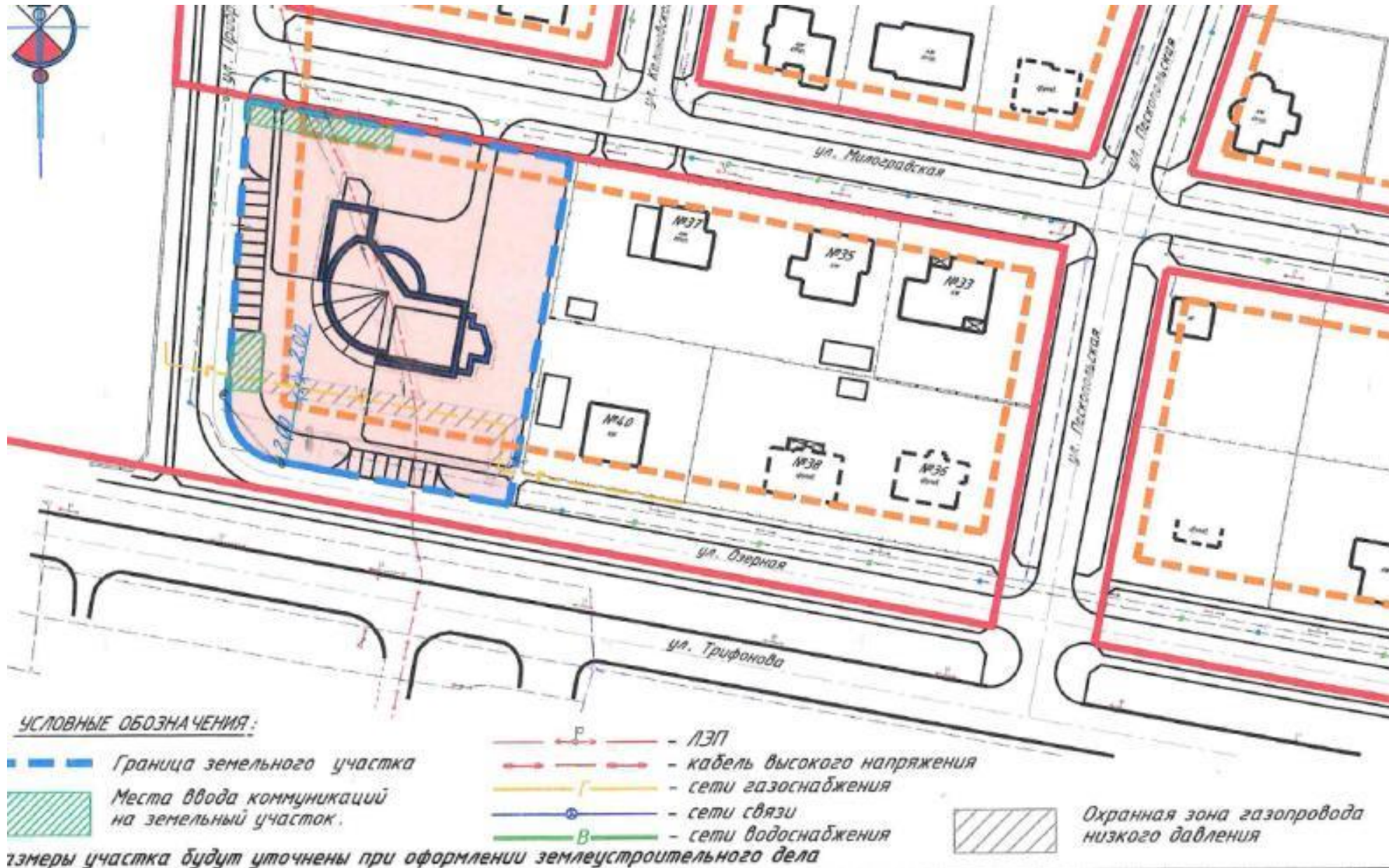
Категория земель: земли населенных пунктов

Наличие объектов недвижимости: отсутствуют

Обременение (ограничения) участка: в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры: на площади 0,0148 га – охранная зона электрических сетей напряжением свыше 1 000 вольт; на площади 0,0322 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения. На площади 0,0274 га – охранная зона объектов газораспределительной системы; 0,0246 га – охранная зона линий связи и радиофикации. на площади 0,4242 га – природная территория, подлежащая специальной охране (водоохранная зона реки Днепр)

Площадка № 8

земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта по ул. Трифонова, г. Речица



Площадка № 8

земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта по ул. Трифонова, г. Речица



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Наименование объекта строительства

"Земельный участок для размещения торгового объекта по ул. Трифонова в г. Речице"

2. Общие сведения

Градостроительный паспорт земельного участка разработан в соответствии с ТКП 45-3.01-294-2014 "Градостроительство. Градостроительный паспорт земельного участка. Состав и порядок разработки" и утвержден в установленном порядке решением Речицкого районного исполнительного комитета

3. Характеристика земельного участка

Земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта по ул. Трифонова в г. Речице.

Участок строительства свободен от застройки и имеет спокойный рельеф. На участке присутствует древесно-кустарниковая растительность.

Площадка № 8

земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта по ул. Трифонова, г. Речица

Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль	12 км	М-10 Граница РФ-Гомель-Кобрин
Дороги республиканского значения	2,4 км	Р-82 Речица-Паричи
Железная дорога	4,8 км	Железнодорожный вокзал
Наличие подъездных путей	имеется	

Инфраструктура

	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,300 км	
Отопление (тепловые сети)	0,100 км	
Питьевая вода	0,001 км	
Техническая вода		
Снабжение горячей водой		
Скважины		
Канализация		
Газоснабжение		

Площадка № 8
земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта
по ул. Трифонова, г. Речица

Инвестиционное предложение района

Для строительства и обслуживания объекта
розничной торговли

СПОСОБ ПРИОБРЕТЕНИЯ

Продажа права аренды с аукциона

Контактная информация

- Семукова Наталья Петровна – заместитель председателя Речицкого райисполкома - +375(2340)44560
- Ракевич Владимир Евгеньевич – начальник управления землеустройства Речицкого райисполкома - +375(2340)54515
- Савенок Светлана Владимировна – начальник отдела экономики Речицкого райисполкома - +375(2340) 44041