

## **Административная процедура**

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

### **1.1.24. Принятие решения о предоставлении одноразовой субсидии на строительство (реконструкцию) или приобретение жилого помещения**

**Место приема заявлений заинтересованных лиц об осуществлении административных процедур и выдачи административных решений по ним:** служба «одно окно» Речицкого районного исполнительного комитета по адресу г. Речица, ул. Советская, 80, 1 этаж, **режим работы:** понедельник, среда, пятница 8.00 - 17.00; вторник, четверг: 11.00 - 20.00, суббота 9.00 - 13.00; обеденный перерыв: 13.00 - 14.00 (понедельник, среда, пятница); 15.00 - 16.00 (вторник, четверг), воскресенье – выходной

**Государственный орган, иная организация, а также межведомственная и другая комиссии, к компетенции которых относится осуществление административной процедуры** – районный, городской (городов областного и районного подчинения) исполнительный комитет, местная администрация района в городе, организация, в которой гражданин состоит на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий

#### **Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:**

заявление

паспорт гражданина Республики Беларусь или иной документ, удостоверяющий личность

сведения о доходе и имуществе гражданина и членов его семьи

предварительный договор приобретения жилого помещения – в случае приобретения жилого помещения, за исключением жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу

свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка или государственный акт на право собственности на землю либо на право пожизненного наследуемого владения землей – в случае строительства (реконструкции) многоквартирного, блокированного жилого дома

удостоверенное нотариально обязательство о неоформлении в собственность занимаемого по договору найма жилого помещения с последующим его освобождением – в случае наличия такого помещения

копия зарегистрированного в установленном порядке договора купли-продажи жилого помещения – в случае приобретения жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу

справка о предоставлении (непредоставлении) льготных кредитов по кредитным договорам, заключенным после 1 января 2004 г. либо заключенным до указанной даты, по которым кредитные обязательства на эту дату не были прекращены, или погашении в полном объеме задолженности по этим кредитным договорам до наступления срока погашения задолженности по льготным кредитам и выплаты процентов за пользование ими – в случае предоставления одноразовой субсидии гражданам, с которыми заключались такие кредитные договоры

документ, подтверждающий факт расторжения договора создания объекта долевого строительства, в том числе в связи с отказом одной из сторон от исполнения такого договора, выхода или исключения из членов организации застройщиков, расторжения договора купли-продажи жилого помещения, изъятия земельного участка, – в случае необходимости подтверждения указанных фактов

письменное согласие совершеннолетних членов семьи, улучшающих совместно жилищные условия с использованием субсидии

**Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры – бесплатно**

**Максимальный срок осуществления административной процедуры** - 15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц

**Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры** - в случае предоставления одноразовой субсидии на строительство (реконструкцию) жилого помещения – в течение срока строительства (реконструкции), оговоренного в договоре, предусматривающем строительство (реконструкцию) жилого помещения, но не более 3 лет со дня перечисления на специальный счет «Субсидия»

в случае предоставления одноразовой субсидии на приобретение жилого помещения, за исключением жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу, – 6 месяцев

в случае предоставления одноразовой субсидии на приобретение жилого помещения, строительство которого осуществлялось по государственному заказу, – до наступления срока полного возврата (погашения) льготного кредита по государственному заказу

**Документы и (или) сведения, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан:**

справка (справки) о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении и составе семьи

справка о состоянии на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий

справка о правах гражданина и членов его семьи на объекты недвижимого имущества\*\*

выписка из решения местного исполнительного и распорядительного органа о включении гражданина в состав организации застройщиков, либо копия договора о долевом участии в жилищном строительстве, либо копия иного договора о строительстве – при строительстве (реконструкции) жилых помещений в составе организации застройщиков, в порядке долевого участия в жилищном строительстве по договору с застройщиком или иному договору о строительстве жилья

копии документов, подтверждающих наличие у получателя субсидии, согласованной в установленном порядке проектной документации и разрешения на строительство (реконструкцию) жилого дома или квартиры, – при строительстве (реконструкции) многоквартирных жилых домов, квартир в блокированных жилых домах

***для принятия решения о предоставлении субсидии гражданам и членам их семей, улучшающим совместно с ними жилищные условия, относящимся к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике:***

выписки из протоколов заседаний комиссий по месту регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания гражданина и (или) трудоспособных членов его семьи, содержащие решения о признании (непризнании) этого гражданина и (или) трудоспособных членов его семьи трудоспособными гражданами, не занятыми в экономике, находящимися в трудной жизненной ситуации, либо не относящимися к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике, – в случае, если отпали основания для отнесения их к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике, на дату подачи заявления о предоставлении субсидии

\*\* Соответствующая информация из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним может быть получена уполномоченным органом посредством общегосударственной автоматизированной информационной системы в форме информационного сообщения.

**Лицо, ответственное за осуществление административной процедуры** начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства райисполкома Мельник Андрей Георгиевич

**Осуществление указанной административной процедуры** выполняет главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Речицкого райисполкома Черношей Елена Васильевна тел. 4 83 97 по

адресу: г. Речица, ул. Советская, 80, каб. 3-24, во время ее отсутствия главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Речицкого райисполкома Конечная Людмила Валерьевна тел. 4 83 54, по адресу: г. Речица, ул. Советская, 80, каб. 3-24. (с 8.00 до 17.00 пн., ср., пт., с 11.00 до 20.00 вт., чт., с 9.00 до 13.00 сб., перерыв с 13.00 до 14.00, выходной – воскресенье)

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, приведена ниже.

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Речицкий районный исполнительный комитет

Фамилия \_\_\_\_\_

Имя \_\_\_\_\_

Отчество \_\_\_\_\_

(если таковое имеется)

Адрес места жительства (пребывания):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении одноразовой субсидии на строительство  
(реконструкцию) или приобретение жилого помещения

Прошу принять решение о предоставлении одноразовой субсидии на  
строительство  
(реконструкцию) \_\_\_\_\_.

На учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состою с  
составом \_\_\_\_\_ семьи \_\_\_\_\_ чел. \_\_\_\_\_ В

#### Состав семьи:

| № п/п | Ф.И.О. | Дата рождения | Документ, удостоверяющий личность | Отношение к заявителю |
|-------|--------|---------------|-----------------------------------|-----------------------|
| 1     |        |               |                                   |                       |
| 2     |        |               |                                   |                       |
| 3     |        |               |                                   |                       |
| 4     |        |               |                                   |                       |
| 5     |        |               |                                   |                       |

Отношусь к категории:

Согласие на снятие с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий  
после ввода в эксплуатацию на жилое помещение,  
подтверждаю \_\_\_\_\_



## ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

«01»\_01\_\_2022г.

Речицкий районный исполнительный комитет

Фамилия Иванов

Имя Иван

Отчество Иванович

(если таковое имеется)

Адрес места жительства (пребывания):

Гомельская область, г Речица, ул Наумова д  
22

Тел. 8029-111-11-11 \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении одноразовой субсидии на строительство  
(реконструкцию) или приобретение жилого помещения

Прошу принять решение о предоставлении одноразовой субсидии на **строительство** жилого помещения общей площадью **80,2** кв. метров, расположенного по адресу: **г.Речица, ул. Ленина, д. 100** , На учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состою с составом семьи **4** чел. в \_\_Речицком райисполкоме с 15.09.2010г

Состав семьи:

| № п/п | Ф.И.О.                    | Дата рождения | Документ, удостоверяющий личность   | Отношение к заявителю |
|-------|---------------------------|---------------|---|-----------------------|
| 1     | ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ      | 12.12.1978    | НВ1234567, дата выдачи 23.05.2000г Речицким РОВД Гомельской области, л/н 1234567Н001РВ1 | заявитель             |
| 2     | ИВАНОВА ТАМАРА СТЕПАНОВНА | 14.05.1975    | НВ7654321, дата выдачи 23.05.2005г Речицким РОВД Гомельской области, л/н 1234567Н001РВ1 | супруга               |
| 3     | ИВАНОВА Ирина ИВАНОВНА    | 03.03.2010    | НВ7654321, дата выдачи 23.05.2005г Речицким РОВД Гомельской области, л/н 1234567Н001РВ1 | дочь                  |
| 4     | ИВАНОВА СВЕТЛАНА ИВАНОВНА | 05.06.2015    | НВ9876543, дата выдачи 23.05.2005г Речицким РОВД Гомельской области, л/н 1234567Н001РВ1 | дочь                  |

Отношусь к категории **семьи, воспитывающей ребенка-инвалида.**

Согласие на снятие с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий после ввода в эксплуатацию на жилое помещение,

подтверждаю \_\_Иванова Тамара Степановна

\_\_\_\_Иванова\_\_\_\_

Ранее одноразовую субсидию, я и члены моей семьи (нужное подчеркнуть) получали, **не получали**.

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:

\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Иванов

подпись заявителя