

## Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

**1.1.2<sup>2</sup>. Принятие решения о разрешении отчуждения жилых помещений, доли (долей) в праве собственности на них, приобретенных с досрочным использованием средств семейного капитала, а также жилых помещений, доли (долей) в праве собственности на них, которые приобретены с использованием кредитов, займов организаций (в том числе на основании договоров о переводе долга, о приеме задолженности по таким кредитам, о рефинансировании таких кредитов), если на возврат (погашение) этих кредитов, займов и уплату процентов за пользование ими досрочно использовались средства семейного капитала, до истечения 5 лет со дня государственной регистрации права собственности на них**

**Предварительное консультирование** (с 8.00 до 17.30 с понедельника по пятницу, перерыв с 13.00 до 14.00, выходной – суббота, воскресенье) и **осуществление указанной административной процедуры** выполняет председатель Лисковского сельисполкома – Ефименко Людмила Борисовна, телефон 3-05-33 по адресу: аг.Лиски, ул. Советска, 52А (кабинет председателя), во время ее отсутствия управляющий делами Лисковского сельисполкома – Ракусевич Александра Владимировна, телефон 3-63-47 по адресу: аг.Лиски, ул.Советска, 52А (кабинет управляющего делами).

Заполненное заявление и документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры, подаются по адресу: аг. Лиски, ул. Советская, 52А, Лисковский сельский исполнительный комитет.

**Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:**

<b>1</b>	заявление
<b>2</b>	паспорта или иные документы, удостоверяющие личность, всех членов семьи, совместно проживающих с собственником (для несовершеннолетних членов семьи при отсутствии у них паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, – свидетельство о рождении)
<b>3</b>	письменное согласие супруга (супруги), иных совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с собственником и имеющих право владения и пользования жилым помещением, а также удостоверенное нотариально письменное согласие отсутствующих граждан, за которыми сохраняется право владения и пользования жилым помещением
<b>4</b>	документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, долю (доли) в праве собственности на него

<b>5</b>	документы, подтверждающие основания для отчуждения жилого помещения, доли (долей) в праве собственности на него до истечения 5 лет со дня государственной регистрации права собственности на них (переезд в другую местность, расторжение брака, смерть собственника жилого помещения и иные)
----------	---

**Перечень документов и (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан, в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2020 года № 541**

справка о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении, месте жительства и составе семьи
---

<b>Максимальный срок осуществления административной процедуры</b>	1 месяц со дня подачи заявления
<b>Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры</b>	бесплатно
<b>Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры</b>	единовременно

Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа:

**Речицкий районный исполнительный комитет: г. Речица, пл. Октября, 6  
понедельник-пятница с 8.30 до 17.30 часов перерыв с 13.00 до 14.00**

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, приведена ниже.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_г.

Лисковский сельский исполнительный  
комитет

Фамилия \_\_\_\_\_

Имя \_\_\_\_\_

Отчество \_\_\_\_\_

(если таковое имеется)

Адрес места жительства (пребывания):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

идентификационный номер (при его наличии) – в  
случае подачи заявления заинтересованного лица нарочным  
(курьером) или посредством почтовой связи

\_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о разрешении отчуждения жилых помещений, доли (долей) в праве собственности на них, приобретенных с досрочным использованием средств семейного капитала, а также жилых помещений, доли (долей) в праве собственности на них, которые приобретены с использованием кредитов, займов организаций (в том числе на основании договоров о переводе долга, о приеме задолженности по таким кредитам, о рефинансировании таких кредитов), если на возврат (погашение) этих кредитов, займов и уплату процентов за пользование ими досрочно использовались средства семейного капитала, до истечения 5 лет со дня государственной регистрации права собственности на них

Прошу разрешить \_\_\_\_\_  
(отчуждение (продажа, дарение, мена либо иная сделка об

\_\_\_\_\_

отчуждении жилого помещения, доли (долей) в праве собственности на него)  
по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
приобретенного (-ных) с использованием средств семейного капитала, до  
истечения 5 лет со дня государственной регистрации права  
собственности на него (них) в связи с \_\_\_\_\_  
(указать причину подачи заявления: переезд в

\_\_\_\_\_

другую местность, расторжение брака, смерть собственника жилого помещения и иные)

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых  
вместе с заявлением заинтересованного лица: \_\_\_\_\_

Уведомление о принятом административном решении направить:

- посредством смс оповещения
- по почте
- иное

\_\_\_\_\_

(подпись заявителя)

В отчуждении не возражают:

Я, \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., год рождения,

даю согласие \_\_\_\_\_

указать вид отчуждения, подпись)

---

---

---

---

---

---

---

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ (АП 1.1.2<sup>2</sup>)

«    »                      202   г.

Лисковский сельский исполнительный  
комитет

Фамилия **Иванова**

Имя **Ольга**

Отчество **Ивановна**

(если таковое имеется)

Адрес места жительства (пребывания):

**Гомельская область, аг. Лиски**

**ул. Наумова, д. 22**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о разрешении отчуждения жилых помещений, доли (долей) в праве собственности на них, приобретенных с досрочным использованием средств семейного капитала, а также жилых помещений, доли (долей) в праве собственности на них, которые приобретены с использованием кредитов, займов организаций (в том числе на основании договоров о переводе долга, о приеме задолженности по таким кредитам, о рефинансировании таких кредитов), если на возврат (погашение) этих кредитов, займов и уплату процентов за пользование ими досрочно использовались средства семейного капитала, до истечения 5 лет со дня государственной регистрации права собственности на них

Прошу разрешить **продажу одноквартирного жилого дома**

(отчуждение (продажа, дарение, мена либо иная сделка об

отчуждении жилого помещения, доли (долей) в праве собственности на него)

по адресу: **аг. Лиски, ул. Озерная, д. 35**

приобретенного (-ных) с использованием средств семейного капитала, до истечения 5 лет со дня государственной регистрации права собственности на него (них) в связи с **трудоустройством и переездом в**

(указать причину подачи заявления: переезд в

**г. Минск**

другую местность, расторжение брака, смерть собственника жилого помещения и иные)

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица: \_\_\_\_\_

Уведомление о принятом административном решении направить:

- посредством смс оповещения
- по почте
- иное

**Иванов**

подпись заявителя