

Указ
Президента Республики Беларусь

№

г.Минск

Об изменении указов Президента
Республики Беларусь

1. Внести изменения в указы Президента Республики Беларусь (приложение).
2. Совету Министров Республики Беларусь принять меры по реализации настоящего Указа.
3. Настоящий Указ вступает в силу в следующем порядке:
пункт 1 – с 1 января 2023 г.;
иные положения данного Указа – после его официального опубликования.

Президент
Республики Беларусь

А.Лукашенко

**ПЕРЕЧЕНЬ
изменений, вносимых в указы Президента
Республики Беларусь**

1. В перечне административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденном Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200:

1.1. название главы 8 после слов "физическая культура и спорт," дополнить словом "туризм,";

1.2. дополнить перечень пунктами 8.4¹ и 8.4² следующего содержания:

”8.4 ¹ . Вынесение письменного решения о соответствии/ несоответствии агроэкоусадьбы требованиям законодательства в сфере агроэкотуризма	Районный исполнительный комитет	заявление копия документа о праве собственности на агроэкоусадьбу	бесплатно	15 рабочих дней	бессрочно
8.4 ² . Вынесение письменного решения о прекращении субъектом агроэкотуризма деятельности по оказанию услуг в этой сфере (прекращении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма на территории одной агроэкоусадьбы, если субъект агроэкотуризма осуществляет деятельность на территории двух агроэкоусадоб)	Районный исполнительный комитет	заявление	бесплатно	5 рабочих дней	бессрочно“.

2. В Указе Президента Республики Беларусь от 9 октября 2017 г. № 365 "О развитии агроэкотуризма":

2.1. в пункте 1:
в части первой:

в абзаце втором слова ”предоставленных для строительства и (или) обслуживания жилого дома, или ведущие личное подсобное хозяйство на земельных участках, предоставленных для этих целей;“ заменить словами ”предоставленных для строительства и (или) обслуживания жилого дома либо ведения личного подсобного хозяйства;“;

абзац третий изложить в следующей редакции:

”сельскохозяйственные организации – на земельных участках, предоставленных для строительства и (или) обслуживания жилого дома либо ведения сельского хозяйства;“;

часть четвертую после слов ”установленным в“ дополнить словами ”пункте 4 и“;

2.2. пункты 4 и 5 изложить в следующей редакции:

”4. Субъекты агроэкотуризма могут осуществлять деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма при соблюдении в совокупности следующих условий:

наличие свободных жилых комнат в агроэкоусадьбе для проживания агроэкотуристов, причем общее количество жилых комнат не должно превышать десяти;

наличие на праве собственности, аренды, пожизненного наследуемого владения, постоянного или временного пользования земельного участка (земельных участков) совокупной площадью не менее 0,15 гектара, соответствующего (соответствующим) целевым назначениям, установленным в части первой пункта 1 настоящего Указа;

осуществление субъектами агроэкотуризма деятельности по ведению личного подсобного хозяйства либо производству и (или) переработке сельскохозяйственной продукции;

наличие возможностей для ознакомления агроэкотуристов с природными и архитектурными объектами, национальными культурными традициями соответствующей местности.

При оказании услуг в сфере агроэкотуризма запрещается:

предоставление субъектом агроэкотуризма более десяти жилых комнат в агроэкоусадьбе для проживания агроэкотуристов;

предоставление жилых комнат в агроэкоусадьбе, предназначенных для проживания агроэкотуристов, или всего жилого дома в аренду, в иное возмездное или безвозмездное пользование;

использование хозяйственных построек на территории агроэкоусадьбы в качестве гостевых домиков или иных сооружений для проживания агроэкотуристов.

Деятельность субъекта агроэкотуризма в нарушение запрета, предусмотренного частью второй настоящего пункта, не относится к деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма и подлежит налогообложению в порядке, установленном налоговым законодательством.

При осуществлении субъектами агроэкотуризма деятельности по оказанию услуг в этой сфере принятие местным исполнительным комитетом решения, предусмотренного в части одиннадцатой статьи 69 Кодекса Республики Беларусь о земле, не требуется.

5. Субъекты агроэкотуризма вправе оказывать следующие виды услуг в сфере агроэкотуризма:

предоставление жилых комнат в агроэкоусадьбе для проживания агроэкотуристов;

обеспечение агроэкотуристов питанием с использованием продукции собственного производства;

ознакомление агроэкотуристов с природными, сельскохозяйственными и архитектурными объектами, народными традициями соответствующей местности, проведение спортивно-массовых, физкультурно-оздоровительных и культурных мероприятий;

проведение презентаций и мастер-классов*;

катание на животных, за исключением диких, и гужевом транспорте;

предоставление инвентаря для спорта и отдыха;

транспортное обслуживание агроэкотуристов.

В качестве дополнительных услуг к услугам по предоставлению жилых комнат в агроэкоусадьбе для проживания агроэкотуристов субъекты агроэкотуризма вправе с согласия агроэкотуристов оказывать им услуги бань, саун и душевых.

Субъекты агроэкотуризма при ведении деятельности по оказанию услуг, предусмотренных в части первой настоящего пункта, обязаны:

соблюдать требования законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

не допускать совершения действий, нарушающих общественный порядок или спокойствие граждан;

обеспечивать соблюдение агроэкотуристами положений, предусмотренных абзацами вторым и третьим настоящей части.

* Под мастер-классами понимаются курсы обучения и конкретные занятия по совершенствованию практического мастерства, проводимые субъектом агроэкотуризма в определенной сфере.“;

2.3. пункт 7 изложить в следующей редакции:

”7. До начала осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма субъекты агроэкотуризма обязаны в отношении каждой агроэкоусадьбы направить в районный исполнительный комитет, указанный в части второй настоящего пункта, письменное заявление по форме, установленной Министерством спорта и туризма (далее – письменное заявление).

Письменное заявление направляется субъектами агроэкотуризма:

физическим лицом – в районный исполнительный комитет по месту нахождения агроэкоусадьбы;

сельскохозяйственной организацией – в районный исполнительный комитет по месту ее государственной регистрации.

Субъекты агроэкотуризма, осуществляющие деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма на территории одной агроэкоусадьбы и планирующие осуществлять такую деятельность на территории второй агроэкоусадьбы, обязаны* в порядке, определенном в частях первой и второй настоящего пункта, в отношении второй агроэкоусадьбы направить письменное заявление, указав в нем вторую агроэкоусадьбу.

Районный исполнительный комитет:

создает на постоянной основе комиссию, в состав которой включаются заместитель председателя районного исполнительного комитета, курирующий вопросы социальной сферы (председатель комиссии), а также председатель сельсовета, на территории которого находится соответствующая агроэкоусадьба;

в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения письменного заявления, в составе комиссии проводит анализ состояния агроэкоусадьбы на соответствие требованиям, предусмотренным в пункте 4 и абзаце четвертом пункта 12 настоящего Указа;

не позднее пяти рабочих дней со дня окончания анализа, предусмотренного абзацем третьим настоящей части, выносит письменное решение о соответствии либо несоответствии агроэкоусадьбы требованиям, предусмотренным в пункте 4 и абзаце четвертом пункта 12 настоящего Указа, и направляет его копии субъекту агроэкотуризма и в налоговый орган по месту нахождения соответствующей агроэкоусадьбы субъекта агроэкотуризма – физического лица либо по месту постановки на учет субъекта агроэкотуризма – сельскохозяйственной организации;

не позднее трех рабочих дней со дня выявления нарушения в деятельности субъекта агроэкотуризма на территории соответствующей агроэкоусадьбы выносит данному субъекту письменное предписание об устранении выявленных нарушений с указанием срока на их устранение;

выносит письменное решение субъекту агроэкотуризма о прекращении его деятельности на территории соответствующей агроэкоусадьбы при систематическом (два и более раза) нарушении данным субъектом положений настоящего Указа, что подтверждается судебным постановлением или решением иного уполномоченного органа, и в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу данного решения

* До заключения первого договора на оказание услуг в сфере агроэкотуризма, предусматривающего оказание агроэкоэкологическим субъектам данных услуг на территории второй агроэкоусадьбы.

направляет его копии субъекту агроэкотуризма и в налоговый орган по месту нахождения соответствующей агроэкоусадьбы субъекта агроэкотуризма – физического лица либо по месту постановки на учет субъекта агроэкотуризма – сельскохозяйственной организации;

проводит анализ деятельности субъектов агроэкотуризма, в том числе с выездом на место, на территории соответствующего района на плановой основе не реже одного раза в год, на внеплановой основе – при поступлении в районный исполнительный комитет обращений граждан и юридических лиц по вопросам деятельности субъектов агроэкотуризма с привлечением комиссии, предусмотренной абзацем вторым настоящей части.

Письменные решения районного исполнительного комитета, предусмотренные в абзацах четвертом и шестом части четвертой настоящего пункта, вступают в силу со дня их принятия.

Субъекты агроэкотуризма вправе начать осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма на территории соответствующей агроэкоусадьбы со дня получения письменного решения районного исполнительного комитета о соответствии агроэкоусадьбы требованиям, предусмотренным в пункте 4 и абзаце четвертом пункта 12 настоящего Указа.

Если в отношении агроэкоусадьбы районным исполнительным комитетом принято письменное решение о ее несоответствии требованиям, предусмотренным в пункте 4 и абзаце четвертом пункта 12 настоящего Указа, субъекты агроэкотуризма вправе повторно обратиться в районный исполнительный комитет с письменным заявлением не ранее одного месяца со дня вступления в силу данного письменного решения.

Субъекты агроэкотуризма в отношении агроэкоусадоб, деятельность которых прекращена на основании письменного решения районного исполнительного комитета, предусмотренного в абзаце шестом части четвертой настоящего пункта, вправе повторно обратиться в районный исполнительный комитет с письменным заявлением в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, не ранее шести месяцев со дня вступления в силу данного письменного решения.“;

2.4. в частях второй и третьей пункта 8 слова ”письменного уведомления“ заменить словами ”письменного заявления“;

2.5. пункты 9 и 10 изложить в следующей редакции:

”9. Запрещается осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, перечисленных в части первой пункта 5 настоящего Указа, при которой:

субъект агроэкотуризма не направляет в соответствии с частями первой – третьей пункта 7 настоящего Указа письменное заявление в районный исполнительный комитет, не заключает договоры на оказание

услуг в сфере агроэкотуризма;

причиняется вред окружающей среде, историко-культурным ценностям, культурным ценностям, которым может быть придан статус историко-культурной ценности, и (или) имуществу других лиц;

субъект агроэкотуризма не исполняет или ненадлежаще исполняет предписания районного исполнительного комитета, если этим исполнительным комитетом выявлены несоответствия агроэкоусадыбы требованиям настоящего Указа;

субъект агроэкотуризма и (или) агроэкотуристы совершают действия, нарушающие общественный порядок или спокойствие граждан.

Нарушение субъектом агроэкотуризма и (или) агроэко туристами, пользующимися услугами в сфере агроэкотуризма, запретов, предусмотренных в части первой настоящего пункта, влечет ответственность в соответствии с гражданским законодательством, законодательством об административных правонарушениях или уголовным законодательством.

10. При прекращении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма (прекращении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма на территории одной агроэкоусадыбы, если субъект агроэкотуризма осуществляет деятельность на территории двух агроэкоусадеб) субъекты агроэкотуризма направляют письменное заявление:

физические лица – в районный исполнительный комитет по месту нахождения агроэкоусадыбы, на территории которой прекращается деятельность;

сельскохозяйственные организации – в районный исполнительный комитет по месту их государственной регистрации.

Районный исполнительный комитет в течение пяти рабочих дней с даты регистрации письменного заявления:

выносит письменное решение о прекращении субъектом агроэкотуризма деятельности по оказанию услуг в этой сфере (прекращении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма на территории одной агроэкоусадыбы, если субъект агроэкотуризма осуществляет деятельность на территории двух агроэкоусадеб);

направляет копии письменного решения, предусмотренного абзацем вторым настоящей части, субъекту агроэкотуризма и в налоговый орган по месту нахождения соответствующей агроэкоусадыбы субъекта агроэкотуризма – физического лица либо по месту постановки на учет субъекта агроэкотуризма – сельскохозяйственной организации.

Субъект агроэкотуризма признается прекратившим деятельность (прекратившим деятельность на территории соответствующей агроэкоусадыбы) с даты вступления в силу письменного решения районного исполнительного комитета, предусмотренного в абзаце втором части второй настоящего пункта.

Решение районного исполнительного комитета, предусмотренное в абзаце втором части второй настоящего пункта, вступает в силу со дня его принятия.“;

2.6. абзацы четвертый и седьмой пункта 12 изложить в следующей редакции:

”агрэкоусадьба – жилой дом, в том числе с имеющимися при нем гостевыми домиками, принадлежащий на праве собственности субъекту агрэкотуризма – сельскохозяйственной организации, субъекту агрэкотуризма – физическому лицу и (или) члену (членам) его семьи, благоустроенный применительно к условиям соответствующего населенного пункта и расположенный на земельных участках в сельской местности, малых городских поселениях в одном населенном пункте либо разных населенных пунктах, если такие участки граничат друг с другом;

сельскохозяйственная организация – юридическое лицо, основным видом деятельности которого является производство (выращивание) и (или) переработка сельскохозяйственной продукции, выручка от реализации которой составляет не менее 50 процентов от общей суммы выручки;“.