

## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ И О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА

Зашебьевский сельский исполнительный комитет на основании Положения о порядке работы местных исполнительных и распорядительных органов с пустующими жилыми домами, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 марта 2021 года № 547 "О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 23 сентября 2021 года № 116", в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года N 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» публикует сведения о жилом доме, на придомовой территории которого не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель, не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории, а также имеются другие признаки, указывающие на неиспользование этого жилого дома для проживания лицами, имеющими право владения и пользования им в течении длительного времени (более 3- лет). Имеющий основания для признания его пустующим. Данное извещение опубликовано в целях **информирования правообладателей** и (или) их розыска.



Сведения о доме:

Местонахождение пустующего дома - Республика Беларусь, Гомельская область, Речицкий район, д. Макановичи, ул. Луговая, д. 38.

Перечень лиц, которым дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследников, принявшим наследство, но не оформившим права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом - *Тарало Наталья Ильинична*.

Предположительный срок не проживания в многоквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом - с 2000 года.

Сведения об уплате налога на недвижимость, земельного налога производились своевременно гражданином, имеющим право пользования вышеуказанным домовладением.

Сведения об внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам - не производится

Размер жилого дома, площадь жилого дома, кв.м - 5x7м, 35м<sup>2</sup>.

Дата ввода в эксплуатацию, год - год постройки – сведения не представлены.

Материал стен - деревянный (23.03.2022 произошел пожар).

Этажность – одноэтажный.

Подземная этажность – отсутствует.

Составные части и принадлежность жилого дома, в том числе хозяйственных построек, а также степень их износа - полов, печного отопления, окон, перекрытия нет.

Нахождение жилого дома в аварийном состоянии, угроза обвала – да.

Сведения о земельном участке, в том числе площади, вида права, наличии ограничений (обременений) и использовании - зарегистрировано 0,2500 га.

Иные сведения - правообладатель отказывается от жилого дома.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Зашебьевский сельский исполнительный комитет не поступило уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания.

Зашебьевский сельисполком просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения направить в Зашебьевский сельисполком уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания.

Непредставление собственником (наследником) уведомления в течение вышеуказанного срока является отказом от права собственности на жилой дом. Уведомление необходимо направить в Зашебьевский сельисполком по адресу: 247552, Республика Беларусь, Гомельская область, Речицкий район, аг. Зашебье, ул. Юбилейная, д. 16, либо на электронный адрес [zashebie@mail.gomel.by](mailto:zashebie@mail.gomel.by). Телефоны для справок: 802340 3 28 59, (с 8.30 до 17.30 понедельник-пятница, перерыв 13.00-14.00).