ПРОТОКОЛ
заседания Речицкого районного совета
по развитию предпринимательства

28.09.2026 № 5
г. Речица

Участвовали: Семукова Н.П. – заместитель председателя Речицкого райисполкома, председатель Совета, Великоборец Г.Н., Гайдаш В.Л., Гончаров Ю.С., Дудкин Е.В., Казачок Д.В., Мыстковская Л.В., Никоненко И.В., Савенок С.В.

Приглашенные:

Евстафьева Анастасия Валерьевна	–	главный специалист отдела экономики Речицкого райисполкома
Звертовская Галина Феликсовна	–	собственник торговых рядов «Ритмовские»
Гетченко Елена Георгиевна	–	индивидуальный предприниматель, собственник рынка «Снежкова»

13 собственников субъектов агроэкотуризма Речицкого района

Считать правомочным заседание Речицкого районного совета по развитию предпринимательства (далее – Совет) на принятие решений (присутствует более половины членов Совета – 9 человек из 15).

Кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

1. Об актуализации информации в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГР).

2. О нормах Указа Президента Республики Беларусь от 18.08.2026 № 275 «О развитии агроэкотуризма».

1. СЛУШАЛИ:

Семукову Н.П. – о том, что в рамках проведенного Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь мониторинга информации, содержащейся в ЕГР, выявлены факты отсутствия у 16 тысяч действующих индивидуальных предпринимателей (далее – ИП)

основного вида экономической деятельности (в Речицком районе – 140 ИП).

Кроме того, у 50 тысяч ИП основной вид экономической деятельности не соответствует общегосударственному классификатору Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности», поскольку закодирован по ОКРБ 006-2006 «Виды экономической деятельности» (в Речицком районе – 350 ИП).

Принимая во внимание значимость информации, содержащейся в ЕГР, а также ее актуальность для целей использования государственными органами и иными организациями, регистрирующему органу необходимо провести данную работу во взаимодействии с ИП в срок до 01.01.2027;

Савенок С.В. – о том, что с целью завершения данной работы в обозначенный срок предлагается реализация следующих мероприятий:

- размещение информации на официальном сайте Речицкого районного исполнительного комитета, в социальных сетях, а также на информационных стендах рыночных образований г. Речица;
- совместно с налоговой инспекцией организовать информирование путем направления смс-оповещений ИП через их личные кабинеты;
- информирование ИП путем рассылки на электронные адреса, почтовых отправлений и др.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию Семуковой Н.П. и Савенок С.В.

1.2. Рекомендовать:

1.2.1. отделу экономики Речицкого райисполкома (Савенок С.В.):

1.2.1.1. разместить информацию о необходимости актуализации информации в ЕГР на официальном сайте Речицкого райисполкома, в мессенджере «Telegram»;

1.2.1.2. при содействии инспекции МНС по Речицкому району организовать информирование ИП путем направления смс-оповещений через личные кабинеты налогоплательщиков;

1.2.1.3. направить в адрес ИП информацию о необходимости актуализации в ЕГР сведений об осуществляемом ИП основном виде деятельности посредством рассылки почтовых отправлений, уведомлений на электронные адреса субъектов хозяйствования;

1.2.2. собственникам рыночных образований г. Речица, председателям советов ИП рыночных образований г. Речица довести указанную информацию до сведения ИП, торгующих на рынках.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» – 9

«Против» – 0

«Воздержались» – 0.

2. СЛУШАЛИ:

Семукову Н.П. – о том, что 18 августа 2026 г. Президентом Республики Беларусь подписан Указ № 275 «О развитии агроэкотуризма» (далее – Указ № 275). Документ утвердил новые требования и возможности в сфере агроэкотуризма. Основные положения Указа № 275 вступают в силу с 20 ноября текущего года. Они систематизируют существующие требования и вводят ряд новых положений, определяют требования к субъектам агроэкотуризма, условия работы агроэкоусадеб, перечень возможных услуг, а также меры государственной поддержки;

Савенок С.В. – о том, что основными преимуществами Указа № 275 для субъектов агроэкотуризма являются:

- больше источников дохода – расширенный перечень услуг позволяет зарабатывать не только на проживании;
- доступное финансирование – кредитование предусмотрено под 5% годовых;
- более длительный срок кредита – физические лица могут заключить кредитный договор на срок до 10 лет;
- возможность развивать инфраструктуру – кредит можно направить на строительство гостевых домиков, оборудование и благоустройство;
- поддержка удаленных территорий – для соответствующих условиям агроусадеб предусмотрен специальный сбор вместо налога;

Евстафьеву А.В. – о том, что новшества Указа № 275 следующие:

- заниматься агроэкотуризмом вправе физические лица, производящие и (или) перерабатывающие сельскохозяйственную продукцию, а также сельскохозяйственные организации при соблюдении установленных требований. Деятельность может осуществляться в одной или двух агроэкоусадьбах. При этом жилой дом, используемый для размещения туристов, должен иметь не более 15 жилых комнат с учетом комнат в гостевых домиках;
- перечень услуг расширен. Он включает размещение и питание туристов, экскурсии, мастер-классы, знакомство с местными традициями и культурным наследием, проведение тематических мероприятий, услуги бань и саун, организацию отдыха, походов, катания на животных и гужевом транспорте и другие услуги. При этом их необходимо оказывать в комплексе: не менее двух услуг, одна из которых должна быть связана с

природными, сельскохозяйственными или культурными особенностями территории либо с питанием или мастер-классами;

- продлено льготное кредитование субъектов агроэкотуризма через ОАО «Белагропромбанк» по ставке 5% годовых. Увеличен срок заключения кредитных договоров: с 5 до 8 лет для сельскохозяйственных организаций, с 7 до 10 лет для физических лиц. Исключены лимиты кредитования;
- создание реестра субъектов агроэкотуризма с информацией об агроусадьбах и оказываемых ими услугах.

ВЫСТУПИЛИ:

Мыстковская Л.В. – о том, что Положением о порядке осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, утвержденным Указом № 275, определено, что субъекты агроэкотуризма при осуществлении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма обязаны помимо прочего не допускать совершения действий, нарушающих общественный порядок или спокойствие граждан, проживающих на территории населенного пункта с субъектом агроэкотуризма. Также не допускается оказание таких услуг, как проведение календарно-обрядовых праздников, направленных на популяризацию нематериальных культурных ценностей, фольклора (устного народного творчества) и других нематериальных проявлений творчества человека, проведение тематических встреч и вечеров белорусской культуры, гастрономических событий с местными особенностями, организация семейных торжеств с соблюдением народных обычаев и традиций в непосредственной близости от границ земельных участков, на которых расположены используемые физическими лицами для постоянного проживания жилые дома, за исключением: оказания данных услуг в помещениях агроэкоусадьбы; получения субъектом агроэкотуризма согласия землепользователей таких земельных участков в письменной форме или иным способом, позволяющим подтвердить выражение данного согласия. Необходимы дополнительные разъяснения по данному вопросу, а именно, что должно быть указано в согласии, порядок его предоставления;

Евстафьева А.В. – о том, что в согласии указывается, кем оно выдано, а также дата и время мероприятия, на проведение которого дано согласие. Согласие может быть получено также посредством СМС-сообщения, электронной почты, мессенджеров, других средств связи. Согласие может быть отозвано до даты проведения мероприятия на территории агроэкоусадьбы.

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию Семуковой Н.П., Савенок С.В., Евстафьевой А.В. и Мыстковской Л.В.

2.2. Рекомендовать владельцам агроусадеб при возникновении вопросов применения сбора за осуществление деятельности в сфере агроэкотуризма, а также иных положений Указа № 275 с целью получения разъяснений обращаться в отдел экономики Речицкого райисполкома.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» – 9
«Против» – 0
«Воздержались» – 0.

Председатель Совета Н.П.Семукова

Секретарь Е.В.Сергеева