Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

1.1.15[1] Принятие решения о переводе нежилого помещения в жилое

Предварительное консультирование (с 8.00 до 17.00 пн., ср., пт., с 11.00 до 20.00 вт., чт., с 9.00 до 13.00 сб., перерыв с 13.00 до 14.00; выходной – воскресенье) и **осуществление указанной административной процедуры** выполняет главный специалист отдела архитектуры и строительства Речицкого райисполкома Асадчева Анастасия Вячеславовна, тел. 5 44 05, по адресу: г. Речица, ул. Советская, 80, каб. 4-16, во время её отсутствия главный специалист отдела архитектуры и строительства Речицкого райисполкома Михалко Михаил Михайлович, тел. 5 44 05, по адресу: г. Речица, ул. Советская, 80, каб. 4-16.

Заполненное заявление и документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры, подаются по адресу: **г. Речица, ул. Советская, 80, 1 этаж, служба «одно окно»** Речицкого районного исполнительного комитета.

Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:

заявление;

технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение;

письменное согласие всех собственников нежилого помещения, находящегося в общей собственности;

письменное согласие третьих лиц – в случае, если право собственности на переводимое нежилое помещение обременено правами третьих лиц;

план-схема или перечень (описание) работ по реконструкции нежилого помещения, составленный в произвольной форме.

Перечень документов и (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2020 г. № 541 (при желании эти документы гражданин может представить самостоятельно):

выписка из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение;

сведения из городской (районной) инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды, зонального центра гигиены и эпидемиологии, органа госэнергогазнадзора, территориального органа (подразделения)

по чрезвычайным ситуациям о соответствии перевода нежилого помещения в жилое правилам в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, природоохранным, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям пожарной безопасности и иным обязательным требованиям технических нормативных правовых актов.

Максимальный срок осуществления административной процедуры	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц
Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры	0,5 базовой величины **Реквизиты для оплаты:** ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Минск код банка AKBBBY2X счет BY60AKBB36004270000050000000 УНП 400555165 Код платежа: 04630 Получатель платежа: ГУ МФ РБ по Гомельской области Назначение платежа: Принятие решения о переводе нежилого помещения в жилое
Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры	бессрочно

Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа:

Гомельский областной исполнительный комитет: г. Гомель, пр. Ленина, 2, понедельник-пятница с 8.30 до 17.30 часов, перерыв с 13.00 до 14.00

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, приведена ниже.

ЗАЯВЛЕНИЕ

«___» _____20__ г.

Речицкий районный исполнительный комитет

Фамилия_____

Имя_____

Отчество_____

(если таковое имеется)

Адрес постоянного проживания:

_____

_____

Документ, удостоверяющий личность гражданина _____

_____

(серия, номер, кем и когда выдан)

_____

Тел. _____

_

Прошу принять решение о переводе нежилого помещения в жилое, расположенное по адресу: _____.

_____ _____

подпись ФИО